

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури Сколівської РДА  
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

04.02.2019 № 4

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єктів будівництва**

Будівництво допоміжної будівлі та шахтного колодязя за адресою Км'янська с/рада Сколівського району, Львівської обл. кад. номер 4624582500:02:000:0881

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані**

1. нове будівництво,

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Петречко Василь Ігорович, номер паспорту КА 206011, ЄДРПОУ/ЛПН 2656507635

Адреса реєстрації: м. Стрий, Панаса Мирного, 1а

Танчук Василь Володимирович, номер паспорту КС 422601, ЄДРПОУ/ЛПН

2319515392 Адреса реєстрації: м. Дрогобич, Коваліва Степана, 33

(інформація про замовника)

3.

Цільове призначення - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (11.03), Кадастровий номер: 4624582500:02:000:0881, Функціональне призначення - землі промисловості, Додаткова інформація - спільна часткова, розмір частки - 1/2

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. 5

(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 10

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3.

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4.

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5.

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування та архітектури Сколівської РДА, головний архітектор району

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)

