

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури Сколівської РДА

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

03.01.2019 № 2

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єктів будівництва**

Рекультивация Славського міського полігону ТВП, смт. Славське, Сколівського району Львівської області. Коригування робочого проекту

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані

1. Реконструкція, 82660, Львівська область, Сколівський район, смт. Славське

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Славська селищна рада, ЄДРПОУ/ПН 04370314 Адреса реєстрації: Сколівський район, смт. Славське ,вулиця ,Івасюка ,10 поштовий індекс - 82660

(інформація про замовника)

3.

Цільове призначення - Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (03.12), Кадастровий номер: 4624555700:01:005:0103 , Функціональне призначення - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 8.5

(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 83.9

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3.

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. 6,0 м до існуючих будинків і споруд

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. 50,0 м прибережна захисна смуга р. Опір

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування та архітектури Сколівської РДА,
головний архітектор району

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)


(підпис)



О. А. Кончевич

(П.І.Б.)