

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу
містобудування та
архітектури Сокальської
РДА

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

14.12.2018 № 20

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єктів будівництва

Будівництво каналізаційної системи у с.Острів Сокальського району Львівської області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані

1. Нове будівництво, Львівська область, Сокальський район, с.Острів

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Острівська сільська рада Сокальського району Львівської області, ЄДРПОУ/ЛПН 04370739 Адреса реєстрації: Сокальський район, с.Острів ,вул. ,Центральна ,59 поштовий індекс - 80051

(інформація про замовника)

3.

Цільове призначення - , Кадастровий номер: ::: , Додаткова інформація - Відповідає планувальним рішенням детального плану території для будівництва каналізаційної системи, затвердженого розпорядженням голови Сокальської районної державної адміністрації від 14.12.2018 року №800 та рішенням сесії Острівської сільської ради від 14.06.2018 року №493

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. (не визначається)

(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. (не визначається)

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. (не визначається)

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. врахувати вимоги ДБН Б.2.2-12:2018 "Планування і забудова територій"

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. (об'єкт розташований за межами охоронних зон)

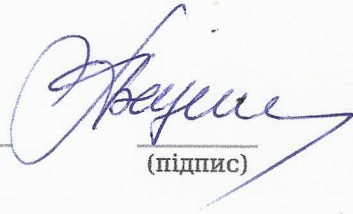
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. врахувати вимоги розділу 11 ДБН Б.2.2-12:2018 "Планування і забудова територій"

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу
містобудування та
архітектури, Сокальської
РДА- головний архітектор
району

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого
органу містобудування та архітектури)



(підпис)

М. Й. Баралус
(П.І.Б.)